

Datenbogen zur Vorbereitung eines Kaufvertrages

Bitte tragen Sie die Angaben möglichst vollständig und gut lesbar ein.

1 · VERTRAGSPARTEIEN

Verkäufer

	Verkäufer 1	Verkäufer 2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße / Hausnummer		
PLZ / Ort		
Telefon / Fax		
E-Mail-Adresse		
Steuer-ID		
Familienstand		
Güterstand		

Vertretung Verkäufer

☐

ja

durch

Käufer

	Käufer 1	Käufer 2
Name		
Vorname		
Geburtsname		
Geburtsdatum		
Straße / Hausnummer		
PLZ / Ort		
Telefon / Fax		
E-Mail-Adresse		
Steuer-ID		
Familienstand		

Miteigentumsanteil

☐

ja, und zwar zu (z.B. 1/2)

Vertretung Käufer

☐

ja

durch

Datenbogen zur Vorbereitung eines Kaufvertrages

2 · VERTRAGSOBJEKT / IMMOBILIE

Grundbuch von		Blatt	
Flurstück / Flur		Anschrift	
Grundstück	Ganzes Grundstück	Teilfläche in qm von	

Art der Immobilie

Wohnhaus Wohnung Garage Bauplatz Gewerbegrundstück

Aktuelle Nutzung

bezugsfrei vermietet land- oder forstwirtschaftlich gewerblich Leerstand

Objektbezeichnung (z. B. Einfamilienhaus)	
Mitverkaufte bewegliche Gegenstände (z. B. Einbauküche, Möbel) / Zubehör	
Inventarliste	☐ wird als Anlage beigelegt ☐ wird nicht gewünscht

3 · KAUFPREIS

Kaufpreis in Euro	
Kontoinhaber Verkäufer	
Bankinstitut Verkäufer	
IBAN Verkäufer	

Datenbogen zur Vorbereitung eines Kaufvertrages

4 · KAUFPREISZAHLUNG

Kaufpreiszahlung☐ 10 Tage nach Vorliegen der Fälligkeitsvoraussetzungen (frühester Zeitpunkt)☐ bis spätestens zum

Sonstiges

5 · KAUFPREISFINANZIERUNG

Kaufpreisfinanzierung☐ nein☐ ja

Bank:

6 · ZU ÜBERNEHMENDE RECHTE

Zu übernehmende Rechtez. B. Wegerechte, Nießbrauchsrechte,
Wohnungsrechte, Leitungsrechte

keine

ja, und zwar

7 · BESITZÜBERGANG / SCHLÜSSELÜBERGABE

Besitzübergang / Schlüsselübergabe☐ direkt (d.h. nach Kaufpreiszahlung)☐ bis spätestens zumBesonderheiten/
Sonstiges

8 · WEITERE BETEILIGTE

Makler☐ nein☐ ja, und zwar**Verwalter**☐ nein☐ ja, und zwar

Zusendung des Entwurfs an

☐ Verkäufer☐ Käufer☐ Makler

Datenbogen zur Vorbereitung eines Kaufvertrages

9 · PFLICHTANGABEN

Der kostenpflichtige Auftrag zur Erstellung des Vertragsentwurfs wird erteilt durch:

☐

Verkäufer

☐

Käufer

☐

Makler

Gewünschter Notar

Richter

Schuhr

Hartwich

Glevitzky

ohne Wunsch

10 · SONSTIGES

Sonstiges

z. B. Mängel / Altlasten / Besonderheiten der Vertragsgestaltung

Ort, Datum

Unterschrift/en